



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 18.130, DE 26 DE DEZEMBRO DE 2.024

P. 188.263/24 Ap. 191.697/21(Capa)

Aprova as novas tabelas de valores para lançamento dos tributos municipais de 2.025, e dá outras providências.

A PREFEITA MUNICIPAL DE BAURU, no uso de suas atribuições legais e considerando o disposto no parágrafo único do art. 4º, do Código Tributário do Município, o art. 97, § 2º, do Código Tributário Nacional, bem como o art. 61, da Lei Municipal nº 7.138, de 07 de novembro de 2.018, e ainda o art. 207, do Decreto Municipal nº 16.772, de 23 de maio de 2.023,

DECRETA

- Art. 1º Ficam aprovadas as novas tabelas de valores para o lançamento de tributos municipais do exercício de 2.025, constantes dos Anexos I e II deste Ato Normativo.
- Art. 2º Os valores utilizados como elementos para a quantificação de tributos, bem como os que sirvam de parâmetros para a concessão das benesses e para a cobrança de créditos fiscais e tributários, os preços financeiros, valores mínimos de tributos municipais, as multas isoladas e específicas de qualquer natureza e demais valores de créditos municipais não previstos nas tabelas referidas no artigo anterior ficam, do mesmo modo, corrigidos para 2.025, nos termos deste Decreto.
- Art. 3º O percentual de correção aplicado é de 4,87% (quatro inteiros e oitenta e sete centésimos por cento), que reflete a inflação do período entre dezembro de 2.023 e novembro de 2.024, com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo – IPCA, do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE.
- Art. 4º Os créditos parcelados, bem como as receitas estimadas de ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza, quando efetuados no decorrer deste exercício, ficam corrigidos proporcional e respectivamente à data do termo de parcelamento e lançamento da estimativa no período.
- Art. 5º As datas de vencimento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, para o exercício de 2.025, obedecerão à escala de vencimentos constante da Tabela II do Anexo I deste Decreto.
- Parágrafo único. As opções para o pagamento do IPTU serão as seguintes:
- I - pagamento em cota única com desconto, até 15/04/2.025;
 - II - pagamento em cota única sem desconto, até 15/05/2.025;
 - III - pagamento parcelado, sendo a primeira em 15/04/2.025;
 - IV - o menor lançamento do IPTU é de R\$ 69,75 (sessenta e nove reais e setenta e cinco centavos), sendo que os imóveis serão tributados no mínimo por este valor;
 - V - para valores acima de R\$ 69,75 (sessenta e nove reais e setenta e cinco centavos), até R\$ 173,16 (cento e setenta e três reais e dezesseis centavos), o crédito poderá ser pago em 4 parcelas mensais e consecutivas;
 - VI - para valores acima de R\$ 173,16 (cento e setenta e três reais e dezesseis centavos), o crédito poderá ser pago em 9 parcelas mensais e consecutivas.
- Art. 6º A CIP – Contribuição para o Custeio do Serviço de Iluminação Pública, no que tange a terrenos sem construção, será lançada em conjunto com o IPTU – Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana, e em cota única, tendo como vencimento a data de 15/04/2.025.
- Parágrafo único. A CIP de prédios será lançada mensalmente, em conjunto com a fatura de energia elétrica.
- Art. 7º O preço previsto no art. 1º, do Decreto Municipal nº 9.834, de 30 de julho de 2.004, fica corrigido para R\$ 24,38 (vinte e quatro reais e trinta e oito centavos).
- Art. 8º A utilização de espaço público para o exercício de atividade de bancas de revistas, jornais e similares será remunerado, quadrimestralmente, pelo valor de R\$ 38,81 (trinta e oito reais e oitenta e um centavo) por m² (metro quadrado) do equipamento.
- Art. 9º As multas previstas no art. 4º, da Lei Municipal nº 6.903, de 03 de abril de 2.017:



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

- I - fica corrigido para R\$ 7.416,87 (sete mil, quatrocentos e dezesseis reais e oitenta e sete centavos), o valor previsto no inciso I, do art. 4º, da Lei Municipal nº 6.903, de 03 de abril de 2.017.
- II - fica corrigido para R\$ 14.833,75 (quatorze mil, oitocentos e trinta e três reais e setenta e cinco centavos). O valor previsto no inciso II, do art. 4º, da Lei Municipal nº 6.903, de 03 de abril de 2.017.

Art. 10

Na formalização do parcelamento administrativo, deverá ser observado:

- I - na forma prevista no § 11, do art. 362, do Decreto Municipal nº 16.772, de 23 de maio de 2.023 e suas alterações, o valor mínimo da parcela de:
 - a) R\$ 319,64 (trezentos e dezenove reais e sessenta e quatro centavos), quando o devedor for pessoa jurídica;
 - b) R\$ 213,40 (duzentos e treze reais e quarenta centavos), quando o devedor for microempresa ou empresa de pequeno porte;
 - c) R\$ 63,88 (sessenta e três reais e oitenta e oito centavos), quando o devedor for pessoa física ou microempreendedor individual.
- II - a exigência de garantia bancária ou hipotecária, quando o montante dos créditos consolidados superar a quantia de R\$ 106.547,82 (cento e seis mil, quinhentos e quarenta e sete reais e oitenta e dois centavos), na forma prevista no art. 266, do Decreto Municipal nº 10.645, de 10 de abril de 2.008 e suas alterações.

Art. 11

O valor da parcela mínima, previsto no § 4º, do art. 23, da Lei Municipal nº 7.154, de 04 de dezembro de 2.018, fica corrigido para R\$ 138,68 (cento e trinta e oito reais e sessenta e oito centavos).

Art. 12

O valor máximo de lançamento a ser lançado, somadas todas as taxas a que está sujeito o contribuinte num mesmo exercício a ser gerado para um único Documento Simplificado de Arrecadação de Taxa de Fiscalização de Estabelecimentos - TFE, previsto no § 5º, do art. 23, da Lei Municipal nº 7.154, de 04 de dezembro de 2.018, fica corrigido para R\$ 3.050,97 (três mil, cinquenta reais e noventa e sete centavos).

Art. 13

Os prazos para vencimento das Taxas de Fiscalização de Estabelecimentos previstas na Lei Municipal nº 7.154, de 04 de dezembro de 2.018, no exercício de 2.025, obedecerão à escala de vencimento constante da Tabela II do Anexo II.

§ 1º

As Taxas de Fiscalização de Estabelecimentos devidas relativas a aberturas de Inscrições Municipais efetivadas no período de 1º de janeiro de 2.025 a 20 de junho de 2.025, terão seus vencimentos estabelecidos na mesma escala das demais Inscrições Municipais constante da Tabela II do Anexo II deste Decreto.

§ 2º

As Taxas de Fiscalização de Estabelecimentos devidas relativas a novas aberturas de Inscrições Municipais efetuadas após 20 de junho de 2.025, terão data de vencimento da parcela única em 10 (dez) dias a contar da data de abertura.

§ 3º

Na situação do parágrafo segundo deste artigo o vencimento parcelado em 04 (quatro) parcelas terá como data da primeira parcela a correspondente ao vencimento da cota única, com vencimento das demais respectivamente em 30 (trinta), 60 (sessenta) e 90 (noventa) dias.

Art. 14

O pagamento das Taxas de Fiscalização de Estabelecimentos poderá ser efetuado em cota única ou em 04 (quatro) parcelas, observado nesse caso o valor mínimo por parcela previsto no § 4º, do art. 23, da Lei Municipal nº 7.154, de 04 de dezembro de 2.018, para contribuintes sujeitos ao recolhimento de mais de uma taxa admitindo-se o pagamento parcelado em 04 (quatro) parcelas, apenas aos que realizarem o recolhimento no Documento Simplificado de Arrecadação conforme § 3º, do art. 23 da mesma Lei, recolhendo as taxas devidas numa mesma guia.

§ 1º

O contribuinte que não efetuar o recolhimento do valor da Taxa de Ações de Vigilância em Saúde no exercício de vencimento perderá o direito ao desconto de 70% (setenta por cento) desta taxa de que trata a Lei Municipal nº 7.265, de 09 de outubro de 2.019, em relação à cota única ou da parcela que constar em aberto, caso tenha efetuado opção de pagamento das taxas parceladas.

§ 2º

Para efeito do parágrafo anterior considera-se efetuada opção de pagamento parcelado quando o contribuinte houver realizado recolhimento de parcela dentro do respectivo exercício.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

- Art. 15 As alterações de áreas de estabelecimentos, bem como de endereços com consequentes alterações na incidência e base de cálculo das taxas de que trata da Lei Municipal nº 7.154, de 04 de dezembro de 2.018, deverão ser efetuadas pelo sistema Via Rápida Empresa.
- Parágrafo único. As alterações de que trata o *caput* deste artigo, referente aos contribuintes de naturezas jurídicas não contempladas pelo VRE|REDESIM, deverão ser efetuadas via Cadastro Eletrônico Mobiliário da sua respectiva Inscrição Municipal.
- Art. 16 O valor mínimo para constituição dos créditos tributários, previsto no § 13, do art. 9º, da Lei Municipal nº 6.778, de 26 de abril de 2.016, fica corrigido para R\$ 9,31 (nove reais e trinta e um centavos).
- Art. 17 Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Bauru, 26 de dezembro de 2.024.

SUÉLLEN SILVA ROSIM
PREFEITA MUNICIPAL

VITOR JOÃO DE FREITAS COSTA
SECRETÁRIO DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS

EVERTON DE ARAÚJO BASÍLIO
SECRETÁRIO DE ECONOMIA E FINANÇAS

Registrado no Departamento de Comunicação e Documentação da Prefeitura, na mesma data.

DANILO ALTAFIM PINHEIRO
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE COMUNICAÇÃO E DOCUMENTAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

ANEXO I – TABELA I TABELA DE EDIFICAÇÕES – 2025 TIPOS E PADRÕES

TIPO DE CONSTRUÇÃO	PADRÃO DE CONSTRUÇÃO	VALOR DO M2 PROPOSTO	AJUSTE PARA IPTU
RESIDENCIAL HORIZONTAL	RESIDENCIA HORIZONTAL SUPERLUXO	R\$5.347,72	53%
	RESIDENCIA HORIZONTAL LUXO	R\$4.068,91	50%
	RESIDENCIA HORIZONTAL FINO	R\$3.022,63	46%
	RESIDENCIA HORIZONTAL SUPERIOR	R\$2.441,35	43%
	RESIDENCIA HORIZONTAL MEDIO	R\$1.976,33	39%
	RESIDENCIA HORIZONTAL SIMPLES	R\$1.627,57	29%
	RESIDENCIA HORIZONTAL RUSTICO	R\$930,04	23%
RESIDENCIAL VERTICAL	RESIDENCIA VERTICAL SUPERLUXO	R\$11.625,48	55%
	RESIDENCIA VERTICAL LUXO	R\$6.975,29	45%
	RESIDENCIA VERTICAL FINO	R\$5.812,74	35%
	RESIDENCIA VERTICAL SUPERIOR	R\$4.650,19	32%
	RESIDENCIA VERTICAL MEDIO	R\$3.255,13	27%
	RESIDENCIA VERTICAL SIMPLES	R\$2.325,09	19%
	GARAGEM	R\$290,64	100%
	GARAGEM INDIVIDUAL SUBSOLO	R\$1.743,82	41%
	GARAGEM DUPLA GAVETA	R\$1.743,82	41%
	GARAGEM SEM COBERTURA	R\$581,27	41%
COMERCIAL	IMOVEIS COMERCIAIS SUPERIOR	R\$4.068,91	50%
	IMOVEIS COMERCIAIS ALTO	R\$2.325,09	44%
	IMOVEIS COMERCIAIS MEDIO	R\$1.918,21	39%
	IMOVEIS COMERCIAIS BAIXO	R\$1.162,55	38%
INDUSTRIAL	IMOVEIS INDUSTRIAIS ALTO	R\$2.441,35	61%
	IMOVEIS INDUSTRIAIS MEDIO	R\$2.092,59	61%
	IMOVEIS INDUSTRIAIS BAIXO	R\$1.743,82	61%
ARMAZÉNS DEPOSITOS E OFICINAS	ARMAZENS/DEPOSITOS E OFICINA ALTO	R\$2.441,35	58%
	ARMAZENS/DEPOSITOS E OFICINA MEDIO	R\$2.092,59	46%
	ARMAZENS/DEPOSITOS E OFICINA BAIXO	R\$1.743,82	46%
ESPECIAL	EDIFICACOES ESPECIAIS ALTO	R\$3.487,64	53%
	EDIFICACOES ESPECIAIS MEDIO	R\$2.906,37	47%
	EDIFICACOES ESPECIAIS BAIXO	R\$2.325,09	43%



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

**ANEXO I – TABELA II
TABELA DE VENCIMENTOS DO
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU - 2025**

Parcela		Dia	Mês	Ano
Única – com desconto		15	Abril	2.025
Única – sem desconto		15	Maio	2.025
Parcelado	01	15	Abril	2.025
Parcelado	02	15	Maio	2.025
Parcelado	03	16	Junho	2.025
Parcelado	04	15	Julho	2.025
Parcelado	05	15	Agosto	2.025
Parcelado	06	15	Setembro	2.025
Parcelado	07	15	Outubro	2.025
Parcelado	08	17	Novembro	2.025
Parcelado	09	15	Dezembro	2.025



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

ANEXO II - TABELA I PARA A TRIBUTAÇÃO DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA – 2.025

ITEM	SERVIÇOS TRIBUTÁVEIS	ALÍQUOTAS	
		Ad valor em	Específicas
		% mensal sobre o preço do serviço	Valores fixos em R\$ por trimestre
1	Serviços de informática e congêneres.		
1.01	Análise e desenvolvimento de sistemas.	2,00	R\$ 356,39
1.02	Programação.	2,00	R\$ 356,39
1.03	Processamento de dados e congêneres. Processamento, armazenamento ou hospedagem de dados, textos, imagens, vídeos, páginas eletrônicas, aplicativos e sistemas de informação, entre outros formatos, e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
1.04	Elaboração de programas de computadores, inclusive de jogos eletrônicos, independentemente da arquitetura construtiva da máquina em que o programa será executado, incluindo tablets, smartphones e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
1.05	Licenciamento ou cessão de direito de uso de programas de computação.	2,00	R\$ 356,39
1.06	Assessoria e consultoria em informática.	2,00	R\$ 356,39
1.07	Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados.	2,00	R\$ 356,39
1.08	Planejamento, confecção, manutenção e atualização de páginas eletrônicas.	2,00	R\$ 356,39
1.09	Disponibilização, sem cessão definitiva, de conteúdos de áudio, vídeo, imagem e texto por meio da internet, respeitada a imunidade de livros, jornais e periódicos (exceto a distribuição de conteúdos pelas prestadoras de Serviço de Acesso Condicionado, de que trata a Lei nº 12.485, de 12 de setembro de 2011, sujeita ao ICMS).	2,00	
2	Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza.		
2.01	Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza.	2,00	R\$ 356,39
3	Serviços prestados mediante locação, cessão de direito de uso e congêneres.		
3.01	Cessão de direito de uso de marcas e de sinais de propaganda.	2,00	
3.02	Exploração de salões de festas, centro de convenções, escritórios virtuais, stands, quadras esportivas, estádios, ginásios, auditórios, casas de espetáculos, parques de diversões, canchas e congêneres, para realização de eventos ou negócios de qualquer natureza.	2,00	
3.03	Locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não, de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza.	5,00	
3.04	Cessão de andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário.	2,00	
4	Serviços de saúde, assistência médicas e congêneres.		
4.01	Medicina e biomedicina.	2,00	R\$ 356,39
4.02	Análises clínicas, patologia, eletricidade médica, radioterapia, quimioterapia, ultra-sonografia, ressonância magnética, radiologia, tomografia e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
4.03	Hospitais, clínicas, laboratórios, sanatórios, manicômios, casas de saúde, prontos-socorros, ambulatórios e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
4.04	Instrumentação cirúrgica.	2,00	R\$ 356,39
4.05	Acupuntura.	2,00	R\$ 356,39
4.06	Enfermagem.	2,00	R\$ 356,39
4.07	Serviços farmacêuticos.	2,00	R\$ 356,39
4.08	Terapia ocupacional, fisioterapia e fonoaudióloga.	2,00	R\$ 356,39
4.09	Terapias de qualquer espécie destinadas ao tratamento físico, orgânico e mental.	2,00	R\$ 356,39
4.10	Nutrição.	2,00	R\$ 356,39
4.11	Obstetrícia.	2,00	R\$ 356,39
4.12	Odontologia.	2,00	R\$ 356,39
4.13	Ortopédica.	2,00	R\$ 356,39
4.14	Próteses sob encomenda.	2,00	R\$ 356,39
4.15	Psicanálise.	2,00	R\$ 356,39
4.16	Psicologia.	2,00	R\$ 356,39
4.17	Casas de repouso e de recuperação, creches, asilos e congêneres.	2,00	
4.18	Inseminação artificial, fertilização in vitro e congêneres.	2,00	
4.19	Bancos de sangue, leite, pele, olhos, óvulos, sêmen e congêneres.	2,00	
4.20	Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.	2,00	
4.21	Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres.	2,00	
4.22	Planos de medicina de grupo ou individual e convênios para prestação de assistência médica, hospitalar, odontológicas e congêneres.	2,00	



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

4.23	Outros planos de saúde que se cumpram através de serviços de terceiros contratados, credenciados, cooperados ou apenas pagos pelo operador do plano mediante indicação do beneficiário.	2,00	
5	Serviços de medicina e assistência veterinárias e congêneres.		
5.01	Medicina veterinária e zootecnia.	2,00	R\$ 356,39
5.02	Hospitais, clínicas, ambulatórios, prontos-socorros e congêneres, na área veterinária.	2,00	
5.03	Laboratórios de análise na área veterinária.	2,00	
5.04	Inseminação artificial, fertilização in Vectra e congêneres.	2,00	
5.05	Bancos de sangue e de órgãos e congêneres.	2,00	
5.06	Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.	2,00	
5.07	Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres.	2,00	
5.08	Guarda, tratamento, amestramento, embelezamento, alojamento e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
5.09	Planos de atendimento e assistência médico-veterinária.	2,00	
6	Serviços de cuidados pessoais, estética, atividades físicas e congêneres.		
6.01	Barbearia, cabeleireiros, manicuros, pedicuros e congêneres.	2,00	R\$ 178,20
6.02	Esteticistas, tratamento de pele, depilação e congêneres.	2,00	R\$ 178,20
6.03	Banhos, duchas, sauna, massagens e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
6.04	Ginástica, dança, esportes, natação, artes marciais e demais atividades físicas.	2,00	R\$ 356,39
6.05	Centros de emagrecimento, spa e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
6.06	Aplicação de tatuagens, piercings e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
7	Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo, construção civil, manutenção, limpeza, meio ambiente, saneamento e congêneres.		
7.01	Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
7.02	Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos.	2,00	
7.03	Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.	2,00	R\$ 356,39
7.04	Demolição.	2,00	
7.05	Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres.	2,00	
7.06	Colocação e instalação de tapetes, carpetes, assoalhos, cortinas, revestimentos de parede, vidros, divisórias, placas de gesso e congêneres, com material fornecido pelo tomador do serviço.	2,00	
7.07	Recuperação, raspagem, polimento e lustração de pisos e congêneres.	2,00	
7.08	Calafetação.	2,00	
7.09	Varição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final de lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer.	2,00	
7.10	Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.	2,00	
7.11	Decoração e jardinagem, inclusive corte e poda de árvores.	2,00	R\$ 356,39
7.12	Controle e tratamento de efluentes de Qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos.	2,00	
7.13	Dedetização, desinfecção, desinsetização, imunização, higienização, desratização, pulverização e congêneres.	2,00	
7.14	Florestamento, reflorestamento, semeadura, adubação, reparação de solo, plantio, silagem, colheita, corte e descascamento de árvores, silvicultura, exploração florestal e dos serviços congêneres indissociáveis da formação, manutenção e colheita de florestas, para quaisquer fins e por quaisquer meios.	2,00	
7.15	Escoramento, contenção de encostas e serviços congêneres.	2,00	
7.16	Limpeza e dragagem de rios, portos, canais, baías, lagos, lagoas, represas, açudes e congêneres.	2,00	
7.17	Acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo.	2,00	R\$ 356,39
7.18	Aerofotogrametria (inclusive interpretação), cartografia, mapeamento, levantamentos topográficos, batimétricos, geográficos, geodésicos, geológicos, geofísicos e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
7.19	Pesquisa, perfuração, cimentação, mergulho, perfilagem, concretagem, testemunhagem, pescaria, estimulação e outros serviços relacionados com a exploração e exploração de petróleo, gás natural e de outros recursos minerais.	2,00	
7.20	Nucleação e bombardeamento de nuvens e congêneres.	2,00	
8	Serviços de educação, ensino, orientação pedagógica e educacional, instrução, treinamento e avaliação pessoal de qualquer grau ou natureza.		
8.01	Ensino regular pré-escolar, fundamental, médio e superior.	2,00	R\$ 356,39
8.02	Instrução, treinamento, orientação pedagógica e educacional, avaliação de conhecimentos de qualquer natureza.	2,00	R\$ 356,39



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

9	Serviços relativos a hospedagem, turismo, viagens e congêneres.		
9.01	Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, apart-service condominiais, flat, apart-hotéis, hotéis residência, residence-service, suite service, hotelaria marítima, motéis, pensões e congêneres; ocupação por temporada com fornecimento de serviço (o valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária, fica sujeito ao Imposto Sobre Serviços).	2,00	
9.02	Agenciamento, organização, promoção, intermediação e execução de programas de turismo, passeios, viagens, excursões, hospedagens e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
9.03	Guias de turismo.	2,00	R\$ 356,39
10	Serviços de intermediação e congêneres.		
10.01	Agenciamento, corretagem ou intermediação de câmbio, de seguros, de cartões de crédito, de planos de saúde e de planos de previdência privada.	2,00	R\$ 356,39
10.02	Agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos em geral, valores mobiliários e contratos quaisquer.	2,00	R\$ 356,39
10.03	Agenciamento, corretagem ou intermediação de direitos de propriedade industrial, artística ou literária.	2,00	R\$ 356,39
10.04	Agenciamento, corretagem ou intermediação de contratos de arrendamento mercantil (leasing), de franquia (franchising) e de faturização (factoring).	2,00	R\$ 356,39
10.05	Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.	2,00	R\$ 356,39
10.06	Agenciamento marítimo.	2,00	R\$ 356,39
10.07	Agenciamento de notícias.	2,00	R\$ 356,39
10.08	Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o agenciamento de veiculação por quaisquer meios.	2,00	R\$ 356,39
10.09	Representação de qualquer natureza, inclusive comercial.	2,00	R\$ 356,39
10.10	Distribuição de bens de terceiros.	2,00	
11	Serviços de guarda, estacionamento, armazenamento, vigilância e congêneres.		
11.01	Guarda e estacionamento de veículos terrestres automotores, de aeronaves e de embarcações.	2,00	
11.02	Vigilância, segurança ou monitoramento de bens, pessoas e semoventes.	2,00	R\$ 356,39
11.03	Escolta, inclusive de veículos e cargas.	2,00	
11.04	Armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda de bens de qualquer espécie.	2,00	R\$ 356,39
11.05	Serviços relacionados ao monitoramento e rastreamento a distância, em qualquer via ou local, de veículos, cargas, pessoas e semoventes em circulação ou movimento, realizados por meio de telefonia móvel, transmissão de satélites, rádio ou qualquer outro meio, inclusive pelas empresas de Tecnologia da Informação Veicular, independentemente de o prestador de serviços ser proprietário ou não da infraestrutura de telecomunicações que utiliza.	2,00	
12	Serviços de diversões, lazer, entretenimento e congêneres.		
12.01	Espectáculos teatrais.	2,00	
12.02	Exibições cinematográficas.	2,00	
12.03	Espectáculos circenses.	2,00	
12.04	Programas de auditório.	2,00	
12.05	Parques de diversões, centros de lazer e congêneres.	2,00	
12.06	Boates, taxi-dancing e congêneres.	2,00	
12.07	Shows, ballet, danças, desfiles, bailes, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres.	2,00	
12.08	Feiras, exposições, congressos e congêneres.	2,00	
12.09	Bilhares, boliches e outros jogos ou diversões, eletrônicos ou não.	2,00	
12.10	Corridas e competições de animais.	2,00	
12.11	Competições esportivas ou de destreza física ou intelectual, com ou sem a participação do espectador.	2,00	
12.12	Execução de música.	2,00	
12.13	Produção, mediante ou sem encomenda prévia, de eventos, espetáculos, entrevistas, shows, ballet, danças, desfiles, bailes, teatros, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres.	2,00	
12.14	Fornecimento de música para ambientes fechados ou não, mediante transmissão por qualquer processo.	2,00	
12.15	Desfiles de blocos carnavalescos ou folclóricos, trios elétricos e congêneres.	2,00	
12.16	Exibição de filmes, entrevistas, musicais, espetáculos, shows, concertos, desfiles, óperas, competições esportivas, de destreza intelectual ou congêneres.	2,00	
12.17	Recreação e animação, inclusive em festas e eventos de qualquer natureza.	2,00	
13	Serviços relativos à fonografia, fotografia, cinematografia e reprografia.		
13.01	Fonografia ou gravação de sons, inclusive trucagem, dublagem, mixagem e congêneres.	2,00	
13.02	Fotografia e cinematografia, inclusive revelação, ampliação, cópia, reprodução, trucagem e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
13.03	Reprografia, microfilmagem e digitalização.	2,00	
13.04	Composição gráfica, inclusive confecção de impressos gráficos, fotocomposição, clichéria, zincografia, litografia e fotolitografia, exceto se destinados a posterior operação de	2,00	



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

	comercialização ou industrialização, ainda que incorporados, de qualquer forma, a outra mercadoria que deva ser objeto de posterior circulação, tais como bulas, rótulos, etiquetas, caixas, cartuchos, embalagens e manuais técnicos e de instrução, quando ficarão sujeitos ao ICMS.		
13.05	Confecção de impressos para uso em processamento de dados.	2,00	
14	Serviços relativos a diversos bens.		
14.01	Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto.	2,00	R\$ 178,20
14.02	Assistência técnica.	2,00	R\$ 178,20
14.03	Recondicionamento de motores.	2,00	R\$ 178,20
14.04	Recaptação ou regeneração de pneus.	2,00	R\$ 178,20
14.05	Restauração, recondicionamento, acondicionamento, pintura, beneficiamento, transformação, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, anodização, corte, recorte, polimento, plastificação e congêneres, de quaisquer objetos.	2,00	R\$ 178,20
14.06	Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, inclusive montagem industrial, prestados ao usuário final, exclusivamente com material por ele fornecido.	2,00	R\$ 178,20
14.07	Colocação de molduras e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
14.08	Encadernação, gravação e douração de livros, revistas e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
14.09	Alfaiataria e costura.	2,00	
14.10	Tinturaria e lavanderia.	2,00	
14.11	Tapeçaria e reforma de estofamentos em geral.	2,00	R\$ 178,20
14.12	Funilaria e lanternagem.	2,00	R\$ 178,20
14.13	Carpintaria e serralheria.	2,00	R\$ 178,20
14.14	Guincho intramunicipal, guindaste e içamento.	2,00	
15	Serviços relacionados ao setor bancário ou financeiro, inclusive aqueles prestados por instituições financeiras autorizadas a funcionar pela União ou por quem de direito.		
15.01	Administração de fundos quaisquer, de consórcio, de cartão de crédito ou débito e congêneres, de carteira de clientes, de cheques pós-datados e congêneres.	5,00	
15.02	Abertura de contas em geral, inclusive conta-corrente, conta de investimentos e aplicação e caderneta de poupança, no País e no exterior, bem como a manutenção das referidas contas ativas e inativas.	5,00	
15.03	Locação e manutenção de cofres particulares, de terminais eletrônicos, de terminais de atendimento e de bens e equipamentos em geral.	5,00	
15.04	Fornecimento ou emissão de atestados em geral, inclusive atestado de idoneidade, atestado de capacidade financeira e congêneres.	5,00	
15.05	Cadastro, elaboração de ficha cadastral, renovação cadastral e congêneres, inclusão ou exclusão no Cadastro de Emitentes de Cheques sem Fundos – CCF ou em quaisquer outros bancos cadastrais.	5,00	
15.06	Emissão, reemissão e fornecimento de avisos, comprovantes e documentos em geral; abono de firmas; coleta e entrega de documentos, bens e valores; comunicação com outra agência ou com a administração central; licenciamento eletrônico de veículos; transferência de veículos; agenciamento fiduciário ou depositário; devolução de bens em custódia.	5,00	
15.07	Acesso, movimentação, atendimento e consulta a contas em geral, por qualquer meio ou processo, inclusive por telefone, fac-símile, internet e telex, acesso a terminais de atendimento, inclusive vinte e quatro horas; acesso a outro banco e a rede compartilhada; fornecimento de saldo, extrato e demais informações relativas a contas em geral, por qualquer meio ou processo.	5,00	
15.08	Emissão, reemissão, alteração, cessão, substituição, cancelamento e registro de contrato de crédito; estudo, análise e avaliação de operações de crédito; emissão, concessão, alteração ou contratação de aval, fiança, anuência e congêneres; serviços relativos a abertura de crédito, para quaisquer fins.	5,00	
15.09	Arrendamento mercantil (leasing) de quaisquer bens, inclusive cessão de direitos e obrigações, substituição de garantia, alteração, cancelamento e registro de contrato, e demais serviços relacionados ao arrendamento mercantil (leasing).	5,00	
15.10	Serviços relacionados a cobranças, recebimentos ou pagamentos em geral, de títulos quaisquer, de contas ou carnês, de câmbio, de tributos e por conta de terceiros, inclusive os efetuados por meio eletrônico, automático ou por máquinas de atendimento; fornecimento de posição de cobrança, recebimento ou pagamento; emissão de carnês, fichas de compensação, impressos e documentos em geral.	5,00	
15.11	Devolução de títulos, protesto de títulos, sustação de protesto, manutenção de títulos, reapresentação de títulos, e demais serviços a eles relacionados.	5,00	
15.12	Custódia em geral, inclusive de títulos e valores mobiliários.	5,00	
15.13	Serviços relacionados a operações de câmbio em geral, edição, alteração, prorrogação, cancelamento e baixa de contrato de câmbio; emissão de registro de exportação ou de crédito; cobrança ou depósito no exterior; emissão, fornecimento e cancelamento de cheques de	5,00	



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

	viagem; fornecimento, transferência, cancelamento e demais serviços relativos a carta de crédito de importação, exportação e garantias recebidas; envio e recebimento de mensagens em geral relacionadas a operações de câmbio.		
15.14	Fornecimento, emissão, reemissão, renovação e manutenção de cartão magnético, cartão de crédito, cartão de débito, cartão salário e congêneres.	5,00	
15.15	Compensação de cheques e títulos quaisquer; serviços relacionados a depósito, inclusive depósito identificado, a saque de contas quaisquer, por qualquer meio ou processo, inclusive em terminais eletrônicos e de atendimento.	5,00	
15.16	Emissão, reemissão, liquidação, alteração, cancelamento e baixa de ordens de pagamento, ordens de crédito e similares, por qualquer meio ou processo; serviços relacionados à transferência de valores, dados, fundos, pagamentos e similares, inclusive entre contas em geral.	5,00	
15.17	Emissão, fornecimento, devolução, sustação, cancelamento e oposição de cheques quaisquer, avulso ou por talão.	5,00	
15.18	Serviços relacionados a crédito imobiliário, avaliação e vistoria de imóvel ou obra, análise técnica e jurídica, emissão, reemissão, alteração, transferência e renegociação de contrato, emissão e reemissão do termo de quitação e demais serviços relacionados a crédito imobiliário.	5,00	
15.19	Serviços de recebimento de contas variadas, quando prestados por agentes lotéricos.	2,00	
15.20	Banco - Instituição Bancária - Serviços listados nos sub itens 15.01 a 15.18	5,00	
16	Serviços de transporte de natureza municipal.		
16.01	Serviços de transporte coletivo municipal rodoviário, metroviário, ferroviário e aquaviário de passageiros.	2,00	
16.02	Outros serviços de transporte de natureza municipal	2,00	
17	Serviços de apoio técnico, administrativo, jurídico, contábil, comercial e congêneres.		
17.01	Assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta lista; análise, exame, pesquisa, coleta, compilação e fornecimento de dados e informações de qualquer natureza, inclusive cadastro e similares.	2,00	R\$ 356,39
17.02	Datilografia, digitação, estenografia, expediente, secretaria em geral, resposta audível, redação, edição, interpretação, revisão, tradução, apoio e infra-estrutura administrativo e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
17.03	Planejamento, coordenação, programação ou organização técnica, financeira ou administrativa.	2,00	R\$ 356,39
17.04	Recrutamento, agenciamento, seleção e colocação de mão-de-obra.	2,00	
17.05	Fornecimento de mão-de-obra, mesmo em caráter temporário, inclusive de empregados ou trabalhadores, avulsos ou temporários, contratados pelo prestador de serviço.	2,00	
17.06	Propaganda e publicidade, inclusive promoção de vendas, planejamento de campanhas ou sistemas de publicidade, elaboração de desenhos, textos e demais materiais publicitários.	2,00	R\$ 356,39
17.07	Franquia (franchising).	5,00	R\$ 356,39
17.08	Perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas.	2,00	R\$ 356,39
17.09	Planejamento, organização e administração de feiras, exposições, congressos e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
17.10	Organização de festas e recepções; bufê.	2,00	R\$ 356,39
17.11	Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.	2,00	R\$ 356,39
17.12	Leilão e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
17.13	Advocacia.	2,00	R\$ 356,39
17.14	Arbitragem de qualquer espécie, inclusive jurídica.	2,00	R\$ 356,39
17.15	Auditoria.	2,00	R\$ 356,39
17.16	Análise de Organização e Métodos.	2,00	R\$ 356,39
17.17	Atuária e cálculos técnicos de qualquer natureza.	2,00	R\$ 356,39
17.18	Contabilidade, inclusive serviços técnicos e auxiliares.	2,00	R\$ 356,39
17.19	Consultoria e assessoria econômica ou financeira.	2,00	R\$ 356,39
17.20	Estatística.	2,00	R\$ 356,39
17.21	Cobrança em geral.	2,00	R\$ 356,39
17.22	Assessoria, análise, avaliação, atendimento, consulta, cadastro, seleção, gerenciamento de informações, administração de contas a receber ou a pagar e em geral, relacionados a operações de faturização (factoring).	2,00	
17.23	Apresentação de palestras, conferências, seminários e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
17.24	Inserção de textos, desenhos e outros materiais de propaganda e publicidade, em qualquer meio (exceto em livros, jornais, periódicos e nas modalidades de serviços de radiodifusão sonora e de sons e imagens de recepção livre e gratuita).	2,00	
18	Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis e congêneres.		
18.01	Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
19	Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos, cartões, pules ou cupons de apostas,		



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

	sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.		
19.01	Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.	2,00	
19.02	Bingos.	5,00	
20	Serviços portuários, aeroportuários, ferropuários, de terminais rodoviários, ferroviários e metroviários.		
20.01	Serviços portuários, ferropuários, utilização de porto, movimentação de passageiros, reboque de embarcações, rebocador escoteiro, atracação, desatracação, serviços de praticagem, capatazia, armazenagem de qualquer natureza, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, serviços de apoio marítimo, de movimentação ao largo, serviços de armadores, estiva, conferência, logísticas e congêneres.	2,00	
20.02	Serviços aeroportuários, utilização de aeroporto, movimentação de passageiros, armazenagem de qualquer natureza, capatazia, movimentação de aeronaves, serviços de apoio aeroportuários, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, logísticas e congêneres.	2,00	
20.03	Serviços de terminais rodoviários, ferroviários, metroviários, movimentação de passageiros, mercadorias, inclusive suas operações, logísticas e congêneres.	2,00	
21	Serviços de registros públicos, cartorários e notariais.		
21.01	Serviços de registros públicos, cartorários e notariais.	2,00	
22	Serviços de exploração de rodovia.		
22.01	Serviços de exploração de rodovia mediante cobrança de preço ou pedágio dos usuários, envolvendo execução de serviços de conservação, manutenção, melhoramentos para adequação de capacidade e segurança de trânsito, operação, monitoração, assistência aos usuários e outros serviços definidos em contratos, atos de concessão ou de permissão ou em normas oficiais.	5,00	
23	Serviços de programação e comunicação visual, desenho industriais e congêneres.		
23.01	Serviços de programação e comunicação visual, desenho industriais e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
24	Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, banerj, adesivos e congêneres.		
24.01	Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, banners, adesivos e congêneres.	2,00	R\$ 178,20
25	Serviços funerários.		
25.01	Funerais, inclusive fornecimento de caixão, urna ou esquifes; aluguel de capela; transporte do corpo cadavérico; fornecimento de flores, coroas e outros paramentos; desembarço de certidão de óbito; fornecimento de véu, essa e outros adornos; embalsamento, embelezamento, conservação ou restauração de cadáveres.	2,00	
25.02	Translado intramunicipal e cremação de corpos e partes de corpos cadavéricos.	2,00	
25.03	Planos ou convênios funerários.	2,00	
25.04	Manutenção e conservação de jazigos e cemitérios.	2,00	
25.05	Cessão de uso em espaços em cemitérios para sepultamento.	2,00	
26	Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e suas agências franqueadas; courier e congêneres.		
26.01	Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e suas agências franqueadas; courier e congêneres.	2,00	
27	Serviços de assistência social.		
27.01	Serviços de assistência social.	2,00	R\$ 356,39
28	Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.		
28.01	Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.	2,00	R\$ 356,39
29	Serviços de biblioteconomia.		
29.01	Serviços de biblioteconomia.	2,00	R\$ 356,39
30	Serviços de biologia, biotecnologia e química.		
30.01	Serviços de biologia, biotecnologia e química.	2,00	R\$ 356,39
31	Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres.		
31.01	Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
32	Serviços de desenhos técnicos.		
32.01	Serviços de desenhos técnicos.	2,00	R\$ 356,39
33	Serviços de desembarço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres.		
33.01	Serviços de desembarço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
34	Serviços de investigações particulares, detetives e congêneres.		
34.01	Serviços de investigações particulares, detetives e congêneres.	2,00	R\$ 356,39
35	Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas.		
35.01	Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas.	2,00	R\$ 356,39
36	Serviços de meteorologia.		
36.01	Serviços de meteorologia.	2,00	R\$ 356,39
37	Serviços de artistas, atletas, modelos e manequins.		
37.01	Serviços de artistas, atletas, modelos e manequins.	2,00	R\$ 356,39
38	Serviços de museologia.		



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

38.01	Serviços de museologia.	2,00	R\$ 356,39
39	Serviços de ourivesaria e lapidação.		
39.01	Serviços de ourivesaria e lapidação.	2,00	R\$ 356,39
40	Serviços relativos a obras de arte sob encomenda.		
40.01	Obras de arte sob encomenda.	2,00	R\$ 356,39
41	Profissionais autônomos prestadores de serviços pessoais.		
41.01	Trabalhadores braçais.		
41.02	Alfaiate e costureira.		
41.03	Florista, bordadeira, tricoteira, forrador de botões.		
41.04	Doceira, passadeira, lavadeira, tintureiro, jardineiro, faxineira, cozinheira e demais serviços domésticos.		
41.05	Manicure, cabeleireira e congêneres, em serviço a domicílio.		
41.06	Auxiliar de enfermagem e terapia.		
41.07	Carregador, carroceiro, guarda-noturno e vigilante.		
41.08	Motorista profissional.		
41.09	Transporte escolar, táxi e moto-táxi		
41.10	Artista circense; animação e recreação em festas e eventos.		
41.11	Músico.		
41.12	Sapateiro remendão.		
41.13	Cutelaria.		
41.14	Serviços artesanais de pequeno valor.		



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

ANEXO II - TABELA II
TABELA DE VENCIMENTOS DAS TAXAS DE FISCALIZAÇÃO DE ESTABELECIMENTOS
DA LEI 7.154/2.018 NO EXERCÍCIO DE 2.025

Parcela		Dia	Mês	Ano
Única		30	Junho	2.025
Parcelado	1	30	Junho	2.025
Parcelado	2	31	Julho	2.025
Parcelado	3	29	Agosto	2.025
Parcelado	4	30	Setembro	2.025

ANEXO II - TABELA III
VALOR DO CUSTO DA FISCALIZAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, SECRETARIA
MUNICIPAL DE SAÚDE (BAIXO E ALTO RISCO) E SECRETARIA MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE, CONFORME
TAMANHO DO ESTABELECIMENTO (EM METROS QUADRADOS) - 2025

TAXA DE FISCALIZAÇÃO	TAMANHO EM METROS QUADRADOS DO ESTABELECIMENTO					
	0 A 50 M2	50,01 A 100 M2	100,01 A 200 M2	200,01 A 500 M2	500,01 A 1000 M2	ACIMA DE 1000 M2
TAXA DE FISCALIZAÇÃO SECRETARIA DE PLANEJAMENTO	R\$ 269,08	R\$ 336,35	R\$ 470,88	R\$ 605,42	R\$ 1.278,08	R\$ 1.614,40
TAXA DE LICENCIAMENTO SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE	R\$ 263,49	R\$ 329,38	R\$ 461,11	R\$ 592,86	R\$ 1.251,59	R\$ 1.580,96
TAXA DE FISCALIZAÇÃO SECRETARIA DE SAÚDE (ATIVIDADES DE BAIXO RISCO)	R\$ 621,29	R\$ 776,61	R\$ 1.087,25	R\$ 1.397,90	R\$ 2.951,12	R\$ 3.727,73
TAXA DE FISCALIZAÇÃO SECRETARIA DE SAÚDE (ATIVIDADES DE ALTO RISCO)	R\$ 2.059,42	R\$ 2.574,24	R\$ 3.603,96	R\$ 4.633,67	R\$ 9.782,18	R\$ 12.356,44



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

ANEXO II - TABELA IV
PREÇOS DE MÃO-DE-OBRA PRATICADOS NA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA A COMPOSIÇÃO DA BASE DE CÁLCULO
DO ISSQN – 2.025
(INCLUSIVE PARA REFORMAS E DEMOLIÇÕES)

I - IMÓVEIS DE USO RESIDENCIAL (por m²)

A) RESIDENCIAL HORIZONTAL – CASA TÉRREA OU SOBRADO

A.1) Imóveis até 200 m² - POR FAIXA DE METRAGEM

Metragem	Até 100 m ²	De 101 a 120 m ²	De 121 a 150 m ²	De 151 a 200 m ²
Valor R\$	394,23	433,63	512,49	591,34

A.2) Imóveis acima de 200 m² - POR PADRÃO DE CONSTRUÇÃO*

Padrão	0.40 - Médio	0.30 – Superior	0.20 – Fino	0.10 - Luxo
Valor R\$	741,20	916,90	1.110,94	1.344,83

B) RESIDENCIAL VERTICAL – EDIFÍCIO DE APARTAMENTOS

B.1) Imóveis de 1 a 4 pavimentos - POR FAIXA DE METRAGEM

Metragem	Até 80 m ²	De 81 a 120 m ²	De 121 a 150 m ²	De 151 a 200 m ²
Valor R\$	1.084,73	1.251,68	1.418,42	1.585,40

B.2) Imóveis acima de 4 pavimentos e/ou superior a 200m²- PADRÃO DE CONSTRUÇÃO

Padrão	1.40 - Médio	1.30 – Superior	1.20 – Fino	1.10 - Luxo
Valor R\$	1.768,71	1.972,25	2.150,12	2.272,66

II - IMÓVEIS DE USO NÃO RESIDENCIAL – (por m²)

TIPO	USO	Até 200m ²	201 a 400m ²	Acima de 400m ²
	1 – COMERCIAL – (C) – Comércio			
C1 – C2 – C3 - C4	Comércio varejista de âmbito local – Diversos – Atacadista	666,21	732,84	841,97
	2 – COMERCIAL – (S) – Serviço			
S1 – S2	Serviço de âmbito local – Diversificado	800,27	879,40	1.010,38
S2.1	Abrigo para Veículos (até 3m altura)	473,05	527,03	598,74
S2.2	Pessoais e da saúde	867,30	954,24	1.097,70
S2.5	Hospedagem	666,21	732,84	841,97
S2.5	Hospedagem (superior a 2500 m2 c/ elevador)	985,53	1.085,27	1.247,39
S2.8	De Oficinas	630,77	764,02	879,40
S2.9	De Arrend. Dist. Guarda Bens Móveis	630,77	764,02	879,40
S3	Serviços Especiais	630,77	764,02	879,40
S4	Específico	630,77	764,02	879,40
S4.2	Hospedagem	666,21	732,84	841,97
	3 - INSTITUCIONAL (E)			
E1	Instituições de âmbito local	666,21	732,84	841,97



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

E1.3	Saúde	867,30	954,24	1.097,70
E2	Instituições Especiais	666,21	732,84	841,97
E2.3	Saúde	985,53	1.085,27	1.247,39
E3	Instituições Especiais	666,21	732,84	841,97
E3.3	Saúde	985,53	1.085,27	1.247,39
E4	Instituições Especiais	666,21	732,84	841,97
E4.3	Saúde	985,53	1.085,27	1.247,39
4 - INDUSTRIAL (I)				
II – I2 – I3	Indústrias não Incômodas – diversificadas - especiais	630,77	764,02	879,40
I4	Galpão (sem fim especificado)	473,05	527,03	598,74

* Conforme Anexo I do Decreto Municipal nº 16.772, de 23 de maio de 2.023.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

ANEXO II - TABELA V PARA O CÁLCULO DAS TAXAS DE EXPEDIENTE – 2.025

ÍTEM	ESPECIFICAÇÃO E DISCRIMINAÇÃO	VALOR (REAL)
1	ATESTADOS:	
	a) por unidade	R\$ 117,55
2	CERTIDÕES	
	a) por unidade	R\$ 58,75
	b) busca por ano, além do preço	R\$ 5,77
	c) rasa, por linha	R\$ 2,80
3	TÍTULOS	
	a) de propriedade de sepultura, jazigo, carneiras, mausoléu ou ossário	R\$ 154,90
4	TRANSFERÊNCIAS	
	a) de imóvel, por unidade	R\$ 211,54
	b) de firma ou razão social, ramos de negócio	R\$ 211,54
	c) de privilégio de qualquer natureza	R\$ 352,54
	d) 2ª via de avisos-recibos	R\$ 58,75
5	TERMOS E CONTRATOS	
	3% sobre o valor declarado ou do valor do contrato (no máximo R\$ 1.000,00)	
6	PETIÇÕES OU REQUERIMENTOS INICIAIS OU RECURSAIS	
	a) em procedimento administrativo de interesse do munícipe	
	b) reclamações contra o serviço público	
7	LISTAGENS COMPUTADORIZADAS	
	a)diversas, de interesse do munícipe	R\$ 360,16



Ref. Dec. nº 18.130/24

PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

ANEXO II - TABELA VI PARA O CÁLCULO DA TAXA DE CERTIDÕES E LICENÇA DE OBRAS PARTICULARES – 2.025

Aprovação de construção residencial				
Área m ²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Total	
0 a 120	R\$ 295,33	R\$ 123,11	R\$ 418,44	
121 a 240	R\$ 749,40	R\$ 123,11	R\$ 872,51	
241 a 360	R\$ 1.284,67	R\$ 123,11	R\$ 1.407,78	
361 a 500	R\$ 2.141,17	R\$ 123,11	R\$ 2.264,28	
mais de 500	R\$ 2.783,59	R\$ 123,11	R\$ 2.906,70	
Para construção de madeira (tábua antiga): a taxa é de R\$ 214,06				
Obs.: - Em madeira até 70 m ² (único imóvel – Lei 4307/98) – ISENTO				
- Conjuntos de residências agrupadas horizontalmente com projetos idênticos terão desconto de 50% no valor total da tabela acima.				
Aprovação de CONSTRUÇÃO COMERCIAL E OU SERVIÇOS (Unidades autônomas)				
Área m ²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Total	
0 à 100	R\$ 428,26	R\$ 123,11	R\$ 551,37	
101 à 250	R\$ 1.070,58	R\$ 123,11	R\$ 1.193,69	
251 à 500	R\$ 1.873,53	R\$ 123,11	R\$ 1.996,64	
acima de 500	R\$ 2.676,47	R\$ 123,11	R\$ 2.799,58	
Aprovação de CONSTRUÇÃO MULTIFAMILIAR (Edifícios e Aptos) e Edifício Comercio e Serviço (agrupadas verticalmente)				
Área m ²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Total	
0 a 1000	R\$ 3.211,73	R\$ 123,11	R\$ 3.334,84	
1001 a 2000	R\$ 5.352,98	R\$ 123,11	R\$ 5.476,09	
2001 a 3000	R\$ 8.029,46	R\$ 123,11	R\$ 8.152,57	
3001 a 5000	R\$ 13.410,41	R\$ 123,11	R\$ 13.533,52	
mais de 5000	R\$ 14.488,48	R\$ 123,11	R\$ 14.611,59	
Conjunto de unidades residenciais agrupadas verticalmente composto de blocos/edifícios, seguir: 1º bloco/edifício: 100% do valor da tabela (conforme a metragem construída) 2º bloco/edifício: 50% do valor do 1º bloco/edifício Demais blocos: 10% do valor do 1º bloco/edifício				
Aprovação de CONSTRUÇÃO INSTITUCIONAL				
Área m ²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Total	
0 a 300	R\$ 1.338,14	R\$ 123,11	R\$ 1.461,25	
301 a 500	R\$ 2.408,80	R\$ 123,11	R\$ 2.531,91	
501 a 1000	R\$ 3.479,40	R\$ 123,11	R\$ 3.602,51	
mais de 1000	R\$ 4.550,11	R\$ 123,11	R\$ 4.673,22	
Aprovação de AMPLIAÇÃO e REGULARIZAÇÃO Residencial				
Área m ²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Taxa Vist.	Total
0 a 120	R\$ 295,33	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 541,55
121 a 240	R\$ 749,40	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 995,62
241 a 360	R\$ 1.284,67	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 1.530,89
361 a 500	R\$ 2.141,17	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 2.387,39
mais de 500	R\$ 2.783,59	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 3.029,81
Aprovação de AMPLIAÇÃO e REGULARIZAÇÃO COMERCIAL				
Área m ²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Taxa Vist.	Total
0 a 100	R\$ 428,26	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 674,48
101 a 250	R\$ 1.070,58	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 1.316,80
251 a 500	R\$ 1.873,53	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 2.119,75
acima de 500	R\$ 2.676,47	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 2.922,69
Aprovação de AMPLIAÇÃO e REGULARIZAÇÃO DE MULTIFAMILIAR (Edifícios e Aptos) e Edifício Comercio e Serviço (agrupadas verticalmente)				
Unidades residenciais agrupadas verticalmente e aumento de área construída por m ² (será considerada a área das unidades habitáveis + área comum)				



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

Área m²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Taxa Vist.	Total
0 a 1000	R\$ 3.211,73	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 3.457,95
1001 a 2000	R\$ 5.352,98	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 5.599,20
2001 a 3000	R\$ 8.029,46	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 8.275,68
3001 a 5000	R\$ 13.410,41	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 13.656,63
acima de 5000	R\$ 14.488,48	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 14.734,70
PROCESSO DE AMPLIAÇÃO e REGULARIZAÇÃO INSTITUCIONAL				
Área m²	Taxa Apr.	Taxa Alv.	Taxa Vist.	Total
0 a 300	R\$ 1.338,14	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 1.584,36
301 a 500	R\$ 2.408,80	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 2.655,02
501 a 1000	R\$ 3.479,40	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 3.725,62
acima de 1000	R\$ 4.550,09	R\$ 123,11	R\$ 123,11	R\$ 4.796,31
Alvarás e Outros				
Substituição de Projeto de Edificação				R\$ 208,71
Solicitação mais uma placa numérica				R\$ 123,11
Substituição de nome de proprietário e/ou projeto				R\$ 208,71
Rebaixamento de Guia				R\$ 123,11
Autenticação de Planta				R\$ 208,71
Revalidação				R\$ 208,71
Vistoria				R\$ 123,11
Alvará				R\$ 123,11
Transferência de Planta				R\$ 208,71
Registro Profissional				R\$ 80,26
Cancelamento de Projeto				R\$ 123,11
Alinhamento c/ pavim. (por ml)				R\$ 24,09
Alinhamento s/ pavim. (por ml)				R\$ 48,14
Construção Madeira				R\$ 214,06
Demolição Preço Único				R\$ 208,71
Taxa Certidões				
Denominação de Rua				R\$ 112,37
Construção e Ampliação				R\$ 149,73
Número de Prédio				R\$ 112,37
Uso de Solo				R\$ 342,55
Certidão de Desdobro				R\$ 342,55
Desdobro e Unificação				R\$ 342,55
Cancelamento de Processo				R\$ 112,37
Cancel. de Resp. Técnica				R\$ 112,37
Mudança de Nome de Rua				R\$ 112,37
Mudança Quarteirão				Isenta
Mudança de Nº do Imóvel				R\$ 112,37
Medidas e Confrontações				R\$ 112,37
Constando				R\$ 112,37
Conclusão de Obra				R\$ 112,37
Demolição				R\$ 112,37
Alteração de Proprietário				R\$ 112,37
Certidão de Unificação				R\$ 342,55
Desdobro Cada Lote e Unificação				R\$ 64,21
Certificado de Conclusão de Obras (Habite-se)				
Área m²:	Valor			
0 a 120	R\$ 321,17			
121 a 240	R\$ 642,38			
241 a 360	R\$ 944,20			
361 a 500	R\$ 1.284,67			
501 a 750	R\$ 1.927,07			
751 a 1000	R\$ 2.873,89			
1001 a 3000	R\$ 6.423,60			
3001 a 5000	R\$ 12.847,23			
mais de 5000	R\$ 19.270,85			



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

PARCELAMENTO DO SOLO		
DESCRIÇÃO	Preço por m ² R\$	Preço único R\$
Diretriz para desmembramento, loteamento, condomínio ou conjuntos residenciais (Gleba)	R\$ 0,09358	
Aprovação ou alteração de Loteamento, condomínio ou conjunto residencial	Gleba até 15.000 m ²	R\$ 1.070,58
	Gleba maior que 15.000 m ²	R\$ 0,11698
Desmembramento	R\$ 0,09358	
Desdobro de lote (por lote)		R\$ 64,21
Projeto de galeria de águas pluviais	Diretrizes	R\$ 802,98
	Aprovação de projeto (gleba)	R\$ 0,09358
Vistoria para Diretrizes (parcelamento)		R\$ 267,65
Taxa de Outorga Onerosa de Alteração de Uso do Solo em ZICS	R\$ 3,61	
EM PROJETOS DE INTERESSE SOCIAL (FINANCIADOS POR PROGRAMAS OFICIAIS) DESCONTO DE 50%, EXCETO NA VISTORIA PARA DIRETRIZES		



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

ANEXO II - TABELA VII PARA O CÁLCULO DA TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS – 2.025

ITEM	ESPECIFICAÇÃO E DISCRIMINAÇÃO	VALOR (REAL)	VALOR DIÁRIO (REAL)
01	DE APREENSÃO E DEPÓSITO DE BENS MÓVEIS, SEMOVENTES E MERCADORIAS:		
	a) animal cavalariço, muar ou bovino (por cabeça)*		
	b) animal suíno, lanígero ou caprino (por cabeça)*		
	c) animal canino ou qualquer espécie não especificada (por cabeça)	R\$ 184,58	R\$ 92,30
	d) veículo impulsionado à mão	R\$ 1.354,27	R\$ 202,95
	e) veículo a tração animal	R\$ 1.015,05	R\$ 202,95
	f) veículo a tração mecânica	R\$ 2.368,45	R\$ 202,95
	g) bicicletas	R\$ 507,33	R\$ 202,95
	h) qualquer outro veículo não especificado	R\$ 507,33	R\$ 202,95
	i) mercadorias	R\$ 756,07	R\$ 202,95
02	DE CEMITÉRIO		DIST./BAIROS
	a) terrenos perpétuos, por m2, localizadas em ruas e avenidas, com largura:		
	0,40 m a 1,20 m	R\$ 528,89	R\$ 211,54
	1,21 m a 2,00 m	R\$ 799,25	R\$ 282,09
	2,01 m a 2,50 m	R\$ 975,60	R\$ 352,54
	2,51 m a 3,00 m	R\$ 1.163,68	R\$ 528,75
	3,01 m a 3,50 m	R\$ 1.339,98	R\$ 599,39
	3,51 m a 4,00 m	R\$ 1.517,08	R\$ 705,22
	4,01 m a 4,50 m	R\$ 1.692,58	R\$ 893,32
	4,51 m a 5,50 m	R\$ 1.962,95	R\$ 893,32
	localizadas em esquinas ou praças ajardinadas	R\$ 2.116,68	R\$ 1.057,91
	b) conservação anual:		
	uma gaveta	R\$ 211,54	
	conjunto de duas gavetas	R\$ 423,13	
	conjunto de três gavetas	R\$ 617,07	
	c) funerários:		
	números esmaltados por cabeça	R\$ 105,75	R\$ 105,75
	chapas esmaltadas, por numeração de sepultura	R\$ 105,75	R\$ 105,75
	d) carneira (licença para construção)		
	por gaveta para adultos	R\$ 23,46	R\$ 23,46
	por gaveta para menores de 14 anos	R\$ 23,46	R\$ 23,46
	galerias para adultos	R\$ 23,46	R\$ 23,46
	muretas para adultos	R\$ 23,46	R\$ 23,46
	muretas para menores de 14 anos	R\$ 23,46	R\$ 23,46
	e) aprovação de projetos de revestimentos:		
	granito maciço	R\$ 528,75	R\$ 528,75
	granito serrado	R\$ 299,73	R\$ 299,73
	outros tipos	R\$ 211,54	R\$ 211,54
	f) construção de alvenaria		
	carneira - 5% sobre o preço do material e mão de obra (por cabeça)		
	galeria - 3% sobre o preço do material e mão de obra (por cabeça)		
	Vistorias	R\$ 52,88	R\$ 52,88
03	MERCADO MUNICIPAL		
	aluguel de boxe - preço mensal	R\$ 393,76	

*Conforme Parágrafo único do Art. 14, da Lei Municipal nº 7.055, de 23 de abril de 2.018.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BAURU

ESTADO DE SÃO PAULO

Ref. Dec. nº 18.130/24

ANEXO II - TABELA VIII PARA O CÁLCULO DA TAXA DE LICENÇA DE OCUPAÇÃO DAS VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS – 2.025

ITEM	ESPECIFICAÇÃO E DISCRIMINAÇÃO	Valor (EM REAL)
1	PONTO DE ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS:	
	Transferência de Ponto de Estacionamento:	
	I-de proprietário	R\$ 896,42
	II-de veículos	R\$ 40,64
	III-de local	R\$ 244,41
	IV- de carroças	R\$ 41,10
	INSCRIÇÃO PARA MOTORISTAS AUTÔNOMOS	R\$ 158,87
2	EM VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS	
	CERTIDÃO A QUALQUER TÍTULO	R\$ 136,93
	REQUERIMENTOS DIVERSOS	R\$ 27,26
	I -Postes de rede de energia elétrica; cabinas de telefonia ou similares;	
	caixas postais ou similares (por centena e por exercício)	R\$ 484,24

ANEXO II - TABELA IX PARA O CÁLCULO DAS INFRAÇÕES SANITÁRIAS – 2.025

TIPO DE INFRAÇÃO	Quantidade de UVFM	Valores (R\$) Janeiro/2.025
Leves	1,5	R\$ 226,28
	7	R\$ 1.055,96
Graves	8	R\$ 1.206,81
	15	R\$ 2.262,77
Gravíssimas	16	R\$ 2.413,60
	57	R\$ 8.598,40